



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GABINETE

Rua Ângela Savergnini, n.º 93, Centro - CEP 29725-000 - Marilândia - ES

CNPJ: 27.744.176/0001-04

Marilândia-ES, 15 de outubro de 2025.

OF/Gabinete do Prefeito/Nº 551/2025

Do: Prefeito Municipal
Augusto Astori Ferreira

Ao: Reverendíssimo Senhor
Dom Lauro Sérgio Versiani Barbosa
Bispo Diocesano de Colatina (ES)

Assunto: Proposta de permuta de áreas para implantação da nova rodoviária municipal

A Prefeitura Municipal de Marilândia/ES, por meio de seu Prefeito, Sr. Augusto Astori Ferreira, vem respeitosamente apresentar a Vossa Senhoria proposta de permuta de áreas entre esta municipalidade e a Mitra Diocesana de Colatina, com o objetivo de viabilizar a construção da nova rodoviária do município.

A área de interesse da Prefeitura possui 581m², localizada em área da Mitra, próximo à Rodovia Jocondo Caliman, e trata-se de ponto estratégico para a implantação de um equipamento público voltado ao transporte intermunicipal e regional.

Em contrapartida, a Administração Municipal propõe a doação de duas áreas, devidamente registradas em nome do município, localizadas em zonas urbanas com infraestrutura adequada, conforme segue:

1. **Loteamento Santa Terezinha- 581,31m²** – Conforme Projetos anexos
2. **Loteamento São Francisco – 240m² (12x20)** – Conforme Projetos anexos

As áreas ofertadas podem atender a propósitos pastorais, sociais ou institucionais da Igreja, garantindo plena utilização do espaço.

Cumprе informar que todas as custas relativas à regularização e à transferência dos lotes envolvidos na presente proposta de permuta serão integralmente arcadas pela Prefeitura Municipal de Marilândia, de modo a não onerar a Paróquia ou a Mitra Diocesana.

Ressalta-se que as avaliações dos imóveis objeto da permuta foram anexadas e encaminhadas pela Paróquia de Marilândia, a fim de subsidiar a análise técnica e patrimonial desta proposta.

A urgência da solicitação se justifica pelo fato de que a atual rodoviária não pertence ao Município e será em breve desativada por seus proprietários, o que trará sérios prejuízos à população local, especialmente àqueles que dependem do transporte público para suas atividades cotidianas. A nova localização é mais segura e acessível, além de contribuir

TEL: (27) 3724-2974 e-mail: gabinete@marilandia.es.gov.br



Autenticar documento em <https://marilandia.splonline.com.br/autenticidade>
com o identificador 37003000380036003A00500052004100, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GABINETE

Rua Ângela Savernini, n.º 93, Centro - CEP 29725-000 - Marilândia - ES

CNPJ: 27.744.176/0001-04

significativamente para a mobilidade urbana, conectividade e conforto dos cidadãos marilandenses, respeitando o planejamento urbano e o uso socialmente justo do espaço.

A Prefeitura está enviando, juntamente com este ofício, **os projetos das áreas objeto da permuta, plotados, para apreciação**, demonstrando o compromisso da gestão pública com a transparência e o planejamento eficiente da obra.

Assim, apelamos à compreensão, sensibilidade pastoral e espírito colaborativo de Vossas Senhorias para que seja analisada com atenção esta proposta de permuta, que acreditamos atender aos interesses de ambas as partes e beneficiar diretamente toda a comunidade marilandense. Colocamo-nos à disposição para eventuais reuniões, diligências ou esclarecimentos que se fizerem necessários.

Sem mais, reiteramos votos de estima, consideração e respeito.

Atenciosamente,

AUGUSTO ASTORI
FERREIRA:12228846740

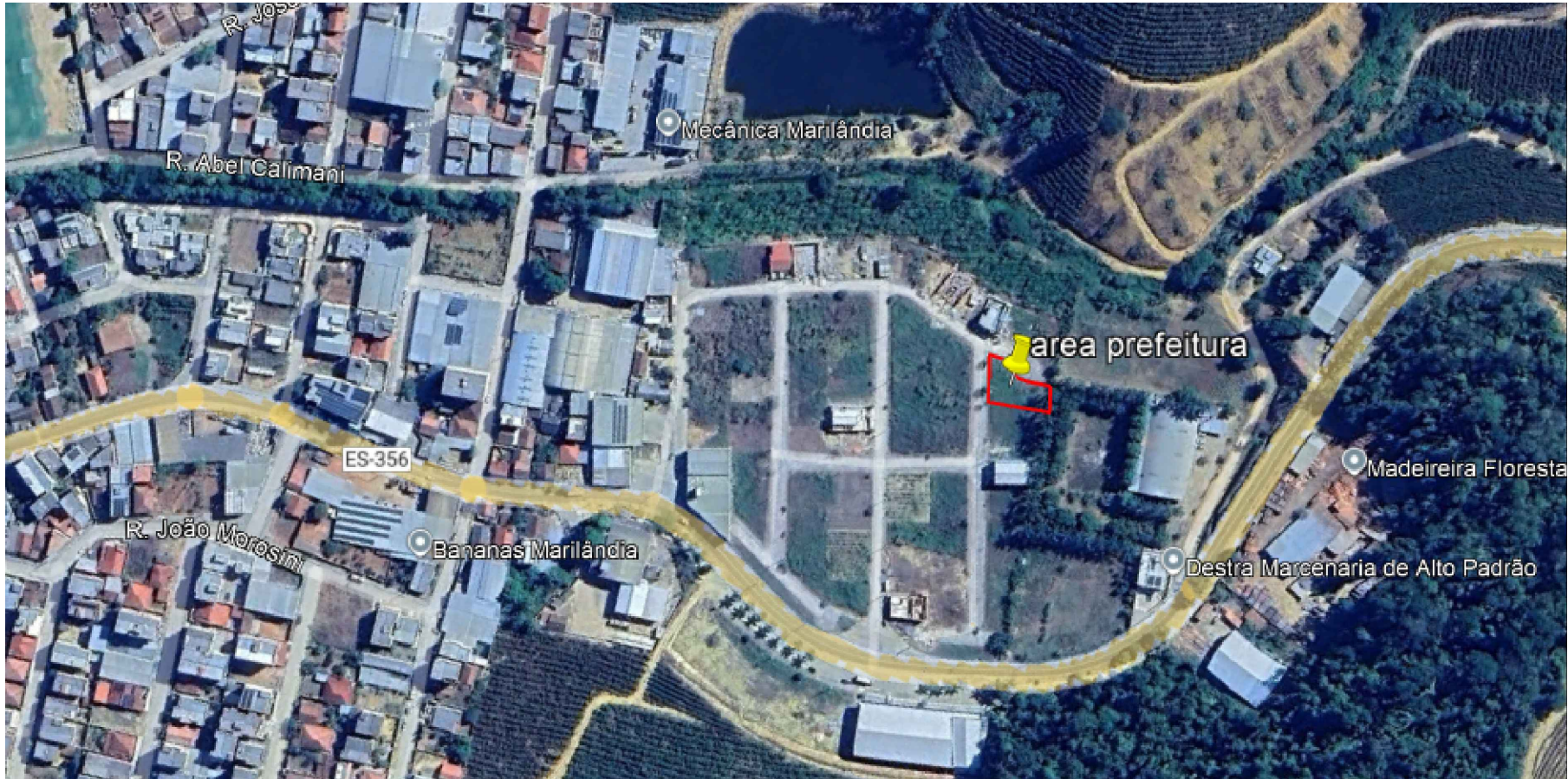
Assinado digitalmente por AUGUSTO
ASTORI FERREIRA:12228846740
DN: cn=AUGUSTO ASTORI
FERREIRA:12228846740, o=ICP-Brasil,
ou=AC SyngularID Multipla,
email=augustastore@gmail.com
Data: 2025.10.15 15:03:28 -03'00'

AUGUSTO ASTORI FERREIRA
Prefeito Municipal de Marilândia

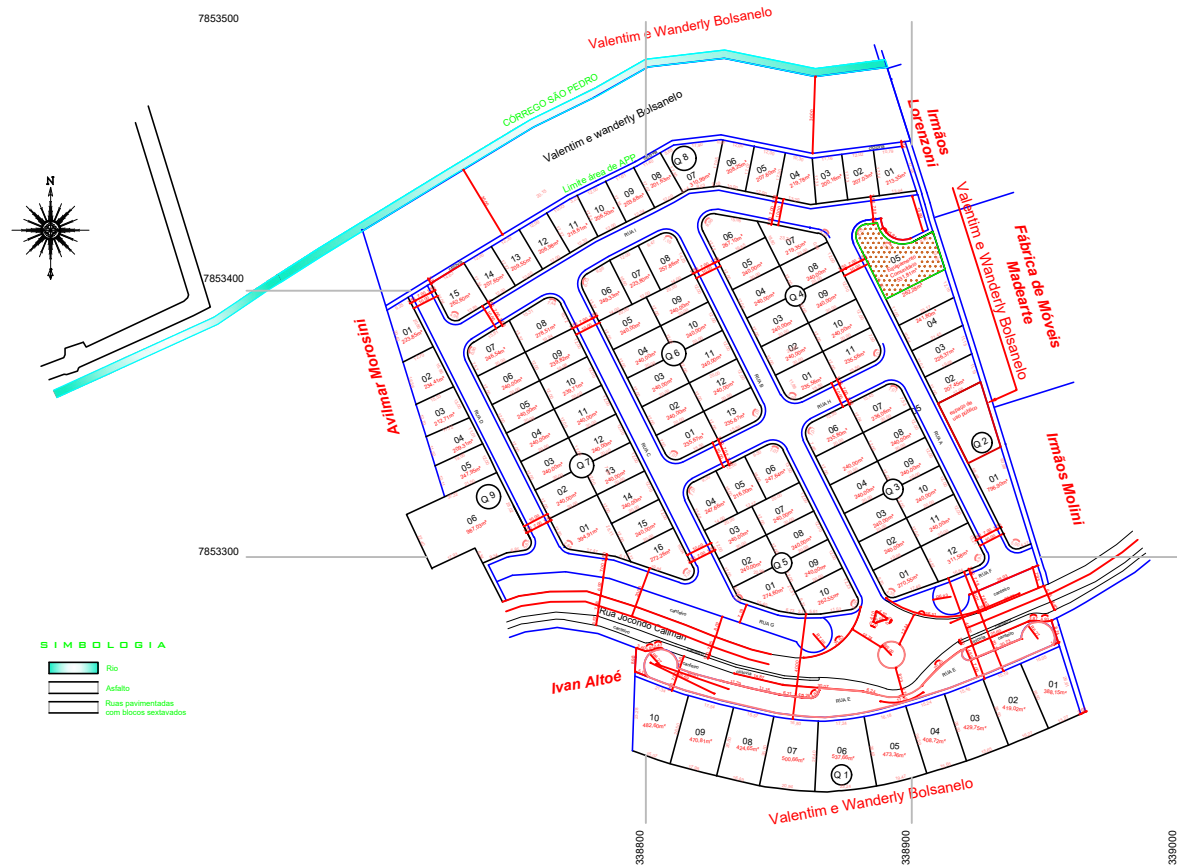
TEL: (27) 3724-2974 e-mail: gabinete@marilandia.es.gov.br



Autenticar documento em <https://marilandia.spnline.com.br/autenticidade>
com o identificador 37003000380036003A00500052004100, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



Zone:	24 K
Longitude UTM:	338896.00 m E
Latitude UTM:	7853417.00 m S



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA

ENDEREÇO: RUA ANGELA SAVERGNINI, N° 93, CENTRO,
CEP 29.725-000, MARILÂNDIA - ES
CNPJ: 27.744.176/0001-04

PROJETO DE PERMUTA DE LOTES - PREFEITURA MUNICIPAL

PROJETO : PROJETO GEOMÉTRICO	LOCAL : Loteamento Santa Terezinha / Sede/ Marilândia -ES		
PREFEITO: Augusto Astori Ferreira	RESP. TÉCNICO: 		
DESENHO:	PRANCHA: 01/01	ART:	
ÁREA : 581,31 m²	ESCALA : 1 / 1000	DATA : 25/09/2025	REV. : 01



Autenticar documento em <https://marilandia.splonline.com.br/autenticidade>
com o identificador 37003000380036003A00500052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



Zone: 24 K

Longitude UTM: 338573.00 m E

Latitude UTM: 785330.00 m S



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA

ENDEREÇO: RUA ANGELA SAVERGNINI, N° 93, CENTRO,
CEP 29.725-000, MARILÂNDIA - ES
CNPJ: 27.744.176/0001-04

PROJETO DE PERMUTA DE LOTES - PREFEITURA MUNICIPAL

PROJETO : PROJETO GEOMÉTRICO

LOCAL :
Loteamento São Francisco/ Sede/ Marilandia -ES

PREFEITO:

Augusto Astori Ferreira

RESP. TÉCNICO:

DESENHO:

PRANCHA:
01/01

ART:

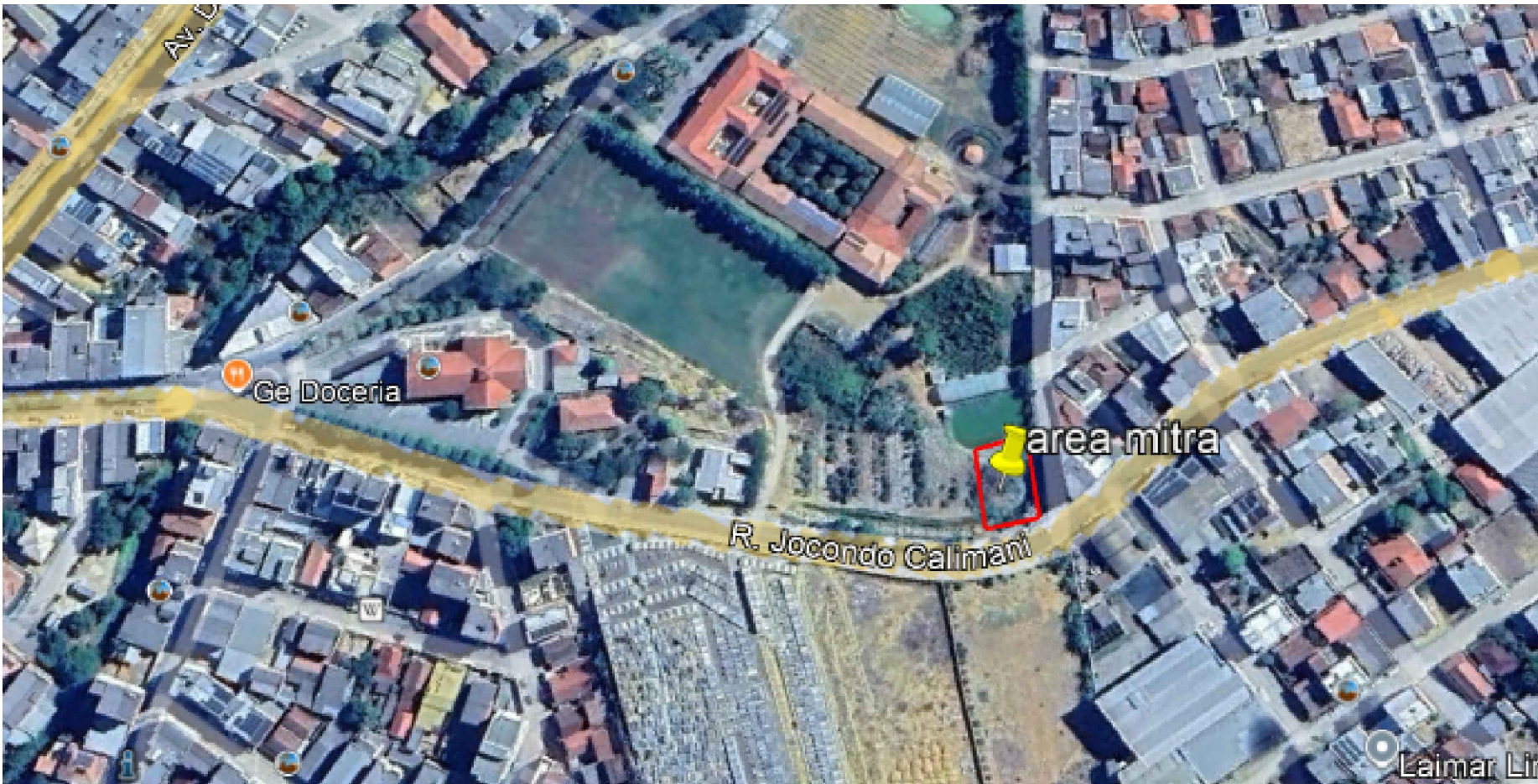
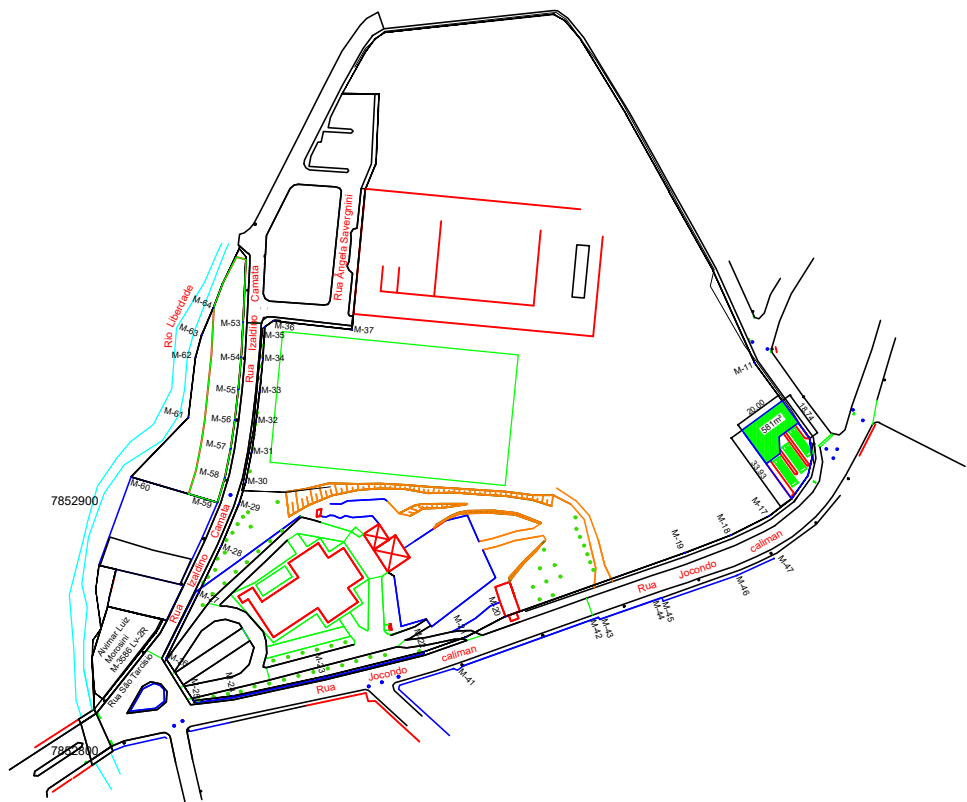
ÁREA : 240,00 m²

ESCALA: 1 / 1000

DATA : 25/09/2025

REV.: 01





Zone:	24 K
Longitude UTM:	338269.00 m E
Latitude UTM:	7852920.00 m S

 PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA ENDEREÇO: RUA ANGELA SAVERGNINI, N° 93, CENTRO, CEP 29.725-000, MARILÂNDIA - ES CNPJ: 27.744.176/0001-04		
PROJETO DE PERMUTA DE LOTES - MITRA DIOCESANA		
PROJETO: PROJETO GEOMÉTRICO	LOCAL: RUA JOCONDO CALIMANI, S/N, CENTRO - MARILÂNDIA - ES	
PREFEITO: Augusto Astori Ferreira	RESP. TÉCNICO: 	
DESENHO:	PRANCHA: 01/06	ART:
ÁREA: 581 m²	ESCALA: 1/1000	DATA: 21/08/2025
		REV.: 01



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Município de Marilândia

Propriedade: Área a Desmembrar

Localidade: Centro

Área: 580,70m²

CNPJ: 27.744.176/0001-04

Município: Marilândia

UF: ES

Perímetro: 98,92m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto M-01, de coordenadas N 7.852.942,82m e E 338.270,46m; deste segue confrontando com a Rua Carlos Lorencini, com azimuth de 144°01'22,17" por uma distância de 4,86m, até o ponto M-02, de coordenadas N 7.852.938,89m e E 338.273,31m; deste segue com azimuth de 143°50'22,46" por uma distância de 13,88m, até o ponto M-03, de coordenadas N 7.852.927,68m e E 338.281,50m; deste segue com azimuth de 173°19'33,77" por uma distância de 7,90m, até o ponto M-04, de coordenadas N 7.852.919,84m e E 338.282,42m; deste segue confrontando com a Rua Jocondo Caliman, com azimuth de 193°03'49,25" por uma distância de 7,18m, até o ponto M-05, de coordenadas N 7.852.912,84m e E 338.280,80m; deste segue com azimuth de 215°32'10,17" por uma distância de 11,24m, até o ponto M-06, de coordenadas N 7.852.903,69m e E 338.274,26m; deste segue confrontando com o Município de Marilândia, CNPJ Nº 31.800.170/0001-84, com azimuth de 323°50'36,02" por uma distância de 33,84m, até o ponto M-07, de coordenadas N 7.852.931,01m e E 338.254,30m; deste segue com azimuth de 53°50'36,02" por uma distância de 20,01m, até o ponto M-01, onde teve início essa descrição.

Marilândia-ES, 17 de dezembro de 2025.

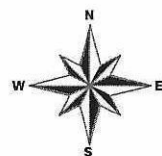
Assinado digitalmente por AUGUSTO ASTORI
FERREIRA:12228846740
DN: cn=AUGUSTO ASTORI FERREIRA:12228846740,
c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SyngularID Multipla,
email=augustoastore@gmail.com

Município de Marilândia
CNPJ: 27.744.176/0001-04

Documento assinado digitalmente
gov.br CARLOS HENRIQUE BONADIMAN FARIAS
Data: 05/02/2026 15:07:28-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Carlos Henrique Bonadiman Farias
CREA: ES-0046302/D
ART: 0820250272228





M-417 : Lv-2C

Área Remanescente Matriculada = 19.159,98m²

Área Remanescente Encontrada = 39.572,30m²

Município de Marilândia
CNPJ N° 07.744.176/0001-04

PLANTA DO IMÓVEL

FL ÚNICA

Imóvel: Área Remanescente

Proprietário: Mitra Diocesana de Colatina

Município: Marilândia

Localidade: Centro

Estado (UF): ES

Data: 16/12/2025

Escala: 1:1500

PLANTA DE SITUAÇÃO



Áreas e Perímetros:

Área Remanescente Matriculada: 19.159,98m²

Área Remanescente Encontrada: 39.572,30m²

Perímetro (m): 894,78m

CONVENÇÕES



LADOS		AZIMUTE	DISTÂNCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)		LADOS	AZIMUTE	DISTÂNCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)	
Vértice	Vértice			N (metros)	E (metros)	Vértice			N (metros)	E (metros)
M-01	M-02	29°13'10"	19,94	7.853.055,70	338.064,14	M-20	256°07'24,83"	41,13	7.852.842,23	338.120,88
M-02	M-03	35°52'42,60"	5,80	7.853.063,38	338.103,97	M-21	257°52'30,57"	37,38	7.852.852,42	338.096,95
M-03	M-04	65°02'19,73"	4,94	7.853.088,02	338.107,39	M-22	263°16'55,41"	16,00	7.852.824,57	338.102,40
M-04	M-05	83°54'59,21"	68,05	7.853.097,48	338.111,32	M-23	308°58'43,93"	20,21	7.852.822,69	338.134,51
M-05	M-06	120°27'47,97"	5,24	7.853.097,69	338.178,93	M-24	26°24'39,00"	29,08	7.852.839,64	338.123,50
M-06	M-07	140°21'38,64"	9,58	7.853.095,04	338.182,50	M-25	25°51'30,50"	20,94	7.852.868,68	338.138,44
M-07	M-08	148°44'26,05"	35,14	7.853.087,43	338.189,81	M-26	07°52'00,76"	18,40	7.852.884,53	338.145,57
M-08	M-09	150°55'53,61"	38,13	7.853.057,35	338.208,04	M-27	17°17'56,52"	9,19	7.852.901,48	338.152,73
M-09	M-10	150°04'49,60"	38,02	7.853.058,70	338.225,10	M-28	11°07'23,27"	12,36	7.852.910,25	338.155,46
M-10	M-11	155°43'22,82"	40,68	7.852.995,22	338.242,61	M-29	6°09'15,07"	12,28	7.852.922,38	338.167,84
M-11	M-12	144°01'22,17"	18,93	7.852.954,14	338.259,34	M-30	8°58'03,31"	12,09	7.852.934,53	338.169,57
M-12	M-13	233°50'36,22"	20,01	7.852.842,82	338.270,46	M-31	5°34'19,73"	12,96	7.852.948,53	338.161,04
M-13	M-14	140°50'36,02"	59,84	7.852.531,01	338.254,30	M-32	3°33'02,00"	12,03	7.852.959,43	338.162,30
M-14	M-15	232°04'44,24"	11,48	7.852.952,69	338.274,20	M-33	54°30'57,08"	4,21	7.852.972,44	338.163,10
M-15	M-16	233°30'12,71"	17,23	7.852.956,64	338.285,21	M-34	56°27'59,77"	31,68	7.852.974,88	338.166,53
M-16	M-17	249°01'31,33"	16,68	7.852.868,95	338.249,79	M-35	8°26'33,93"	58,68	7.852.971,72	338.190,22
M-17	M-18	250°28'45,14"	76,32	7.852.858,12	338.143,49	M-36	271°28'09,88"	14,80	7.852.962,60	338.158,33
M-18	M-19	250°38'23,88"	17,61	7.852.858,12	338.143,49	M-37	271°28'09,88"	14,80	7.852.962,60	338.158,33



Autenticar documento em <https://marilandia.spionline.com.br/autenticidade> com o identificador 87003000380036003A00500052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



Rua Alberico Altoé, Centro,
Marilândia-ES

Contato: 997409320
997409320

ASSINATURAS

Carlos Henrique Bonadiman Farias
Mitra Diocesana de Colatina
CNPJ N° 31.800.170/0001-84

Documento assinado digitalmente
CARLOS HENRIQUE BONADIMAN FARIAS
Data: 05/02/2026 15:37:29-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Res. Téc. Carlos Henrique Bonadiman Farias
Eng. Civil - CREA ES-046302/D
ART 0820250272228

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Mitra Diocesana de Colatina

Propriedade: Área Remanescente

Localidade: Centro

Área Matriculada: 19.159,98m²

Perímetro: 894,78m

CNPJ: 31.800.170/0001-84

Município: Marilândia

UF: ES

Área Encontrada: 39.572,30m²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto M-01, de coordenadas N 7.853.066,00m e E 338.094,14m; deste segue confrontando com a Rua Carlos Lorencini, com azimuth de 29°21'01,20" por uma distância de 19,94m, até o ponto M-02, de coordenadas N 7.853.083,38m e E 338.103,91m; deste segue com azimuth de 36°50'42,90" por uma distância de 5,80m, até o ponto M-03, de coordenadas N 7.853.088,02m e E 338.107,39m; deste segue com azimuth de 58°02'19,73" por uma distância de 4,64m, até o ponto M-04, de coordenadas N 7.853.090,48m e E 338.111,32m; deste segue com azimuth de 83°54'56,21" por uma distância de 68,05m, até o ponto M-05, de coordenadas N 7.853.097,69m e E 338.178,99m; deste segue com azimuth de 120°27'47,97" por uma distância de 5,24m, até o ponto M-06, de coordenadas N 7.853.095,04m e E 338.183,50m; deste segue com azimuth de 140°21'36,84" por uma distância de 9,88m, até o ponto M-07, de coordenadas N 7.853.087,43m e E 338.189,81m; deste segue com azimuth de 148°44'26,65" por uma distância de 35,14m, até o ponto M-08, de coordenadas N 7.853.057,39m e E 338.208,04m; deste segue com azimuth de 150°55'53,61" por uma distância de 35,12m, até o ponto M-09, de coordenadas N 7.853.026,70m e E 338.225,10m; deste segue com azimuth de 150°54'49,60" por uma distância de 36,02m, até o ponto M-10, de coordenadas N 7.852.995,22m e E 338.242,61m; deste segue com azimuth de 155°43'22,82" por uma distância de 40,68m, até o ponto M-11, de coordenadas N 7.852.958,14m e E 338.259,34m; deste segue com azimuth de 144°01'22,17" por uma distância de 18,93m, até o ponto M-12, de coordenadas N 7.852.942,82m e E 338.270,46m; deste segue confrontando com o Município de Marilândia, CNPJ Nº 27.744.176/0001-04, com azimuth de 233°50'36,02" por uma distância de 20,01m, até o ponto M-13, de coordenadas N 7.852.931,01m e E 338.254,30m; deste segue com azimuth de



MEMORIAL DESCRITIVO

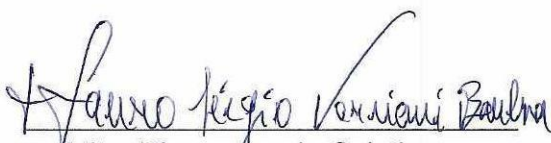
143°50'36,02" por uma distância de 33,84m, até o ponto M-14, de coordenadas N 7.852.903,69m e E 338.274,26m; deste segue confrontando com a Rua Jocondo Caliman , com azimuth de 232°04'44,24" por uma distância de 11,48m, até o ponto M-15, de coordenadas N 7.852.896,64m e E 338.265,21m; deste segue com azimuth de 243°30'12,71" por uma distância de 17,23m, até o ponto M-16, de coordenadas N 7.852.888,95m e E 338.249,79m; deste segue com azimuth de 249°01'31,33" por uma distância de 19,66m, até o ponto M-17, de coordenadas N 7.852.881,91m e E 338.231,43m; deste segue com azimuth de 250°28'45,14" por uma distância de 76,32m, até o ponto M-18, de coordenadas N 7.852.856,41m e E 338.159,49m; deste segue com azimuth de 242°36'23,21" por uma distância de 18,02m, até o ponto M-19, de coordenadas N 7.852.848,12m e E 338.143,49m; deste segue com azimuth de 250°38'33,86" por uma distância de 17,61m, até o ponto M-20, de coordenadas N 7.852.842,28m e E 338.126,88m; deste segue com azimuth de 256°07'24,83" por uma distância de 41,13m, até o ponto M-21, de coordenadas N 7.852.832,42m e E 338.086,95m; deste segue com azimuth de 257°52'30,57" por uma distância de 37,38m, até o ponto M-22, de coordenadas N 7.852.824,57m e E 338.050,40m; deste segue com azimuth de 263°16'55,43" por uma distância de 16,00m, até o ponto M-23, de coordenadas N 7.852.822,69m e E 338.034,51m; deste segue com azimuth de 326°58'43,93" por uma distância de 20,21m, até o ponto M-24, de coordenadas N 7.852.839,64m e E 338.023,50m; deste segue confrontando com a Rua Izaldino Camata, com azimuth de 26°24'39,09" por uma distância de 29,08m, até o ponto M-25, de coordenadas N 7.852.865,68m e E 338.036,44m; deste segue com azimuth de 25°51'30,95" por uma distância de 20,94m, até o ponto M-26, de coordenadas N 7.852.884,53m e E 338.045,57m; deste segue com azimuth de 22°52'32,76" por uma distância de 18,40m, até o ponto M-27, de coordenadas N 7.852.901,48m e E 338.052,73m; deste segue com azimuth de 17°17'56,52" por uma distância de 9,19m, até o ponto M-28, de coordenadas N 7.852.910,25m e E 338.055,46m; deste segue com azimuth de 11°07'23,27" por uma distância de 12,36m, até o ponto M-29, de coordenadas N 7.852.922,38m e E 338.057,84m; deste segue com azimuth de 8°06'15,07" por uma distância de 12,28m, até o ponto M-30, de coordenadas N 7.852.934,53m e E 338.059,57m; deste segue com azimuth de 6°58'02,31" por uma distância de 12,09m, até o ponto M-31, de coordenadas N 7.852.946,53m e E



MEMORIAL DESCRITIVO

338.061,04m; deste segue com azimuth de 5°34'13,79" por uma distância de 12,96m, até o ponto M-32, de coordenadas N 7.852.959,43m e E 338.062,30m; deste segue com azimuth de 3°33'02,00" por uma distância de 13,03m, até o ponto M-33, de coordenadas N 7.852.972,44m e E 338.063,10m; deste segue confrontando com a Rua Ângela Savernini, com azimuth de 54°30'57,09" por uma distância de 4,21m, até o ponto M-34, de coordenadas N 7.852.974,88m e E 338.066,53m; deste segue com azimuth de 96°27'59,77" por uma distância de 31,68m, até o ponto M-35, de coordenadas N 7.852.971,32m e E 338.098,01m; deste segue com azimuth de 5°26'33,50" por uma distância de 56,66m, até o ponto M-36, de coordenadas N 7.853.027,72m e E 338.103,39m; deste segue com azimuth de 23°07'58,90" por uma distância de 10,84m, até o ponto M-37, de coordenadas N 7.853.037,69m e E 338.107,65m; deste segue com azimuth de 2°37'35,97" por uma distância de 27,94m, até o ponto M-38, de coordenadas N 7.853.065,60m e E 338.108,93m; deste segue com azimuth de 271°33'08,88" por uma distância de 14,80m, até o ponto M-01, onde teve início essa descrição.

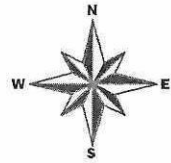
Marilândia-ES, 16 de dezembro de 2025.


Mitra Diocesana de Colatina
CNPJ: 31.800.170/0001-84

Documento assinado digitalmente
gov.br CARLOS HENRIQUE BONADIMAN FARIAS
Data: 05/02/2026 15:07:28 -0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Carlos Henrique Bonadiman Farias
CREA: ES-0046302/D
ART: 0820250272228





M-417 : Lv-2C

Área Matriculada = 19.740,69m²
Área Encontrada = 40.153,01m²
Área a Legítimar = 20.412,32m²

LADOS		AZIMUTE	DISTÂNCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)		LADOS		AZIMUTE	DISTÂNCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)	
Vertice	Vertice			N (metros)	E (metros)	Vertice	Vertice			N (metros)	E (metros)
M-01	M-02	29°21'01,20"	13,94	7.853.060,00	338.094,14	M-21	M-22	250°28'33,66"	17,61	7.852.848,12	338.143,49
M-02	M-03	36°50'42,90"	6,80	7.853.083,38	338.103,91	M-22	M-23	256°07'24,83"	41,13	7.852.842,28	338.126,88
M-03	M-04	58°02'19,73"	4,64	7.853.088,02	338.107,39	M-23	M-24	257°52'30,57"	37,38	7.852.832,42	338.086,95
M-04	M-05	83°54'56,21"	68,05	7.853.090,48	338.111,32	M-24	M-25	263°16'55,43"	16,00	7.852.824,57	338.050,40
M-05	M-06	120°27'47,97"	5,24	7.853.097,69	338.178,99	M-25	M-26	326°58'43,93"	20,21	7.852.822,69	338.034,51
M-06	M-07	140°21'38,84"	8,88	7.853.095,04	338.183,50	M-26	M-27	267°24'39,09"	29,08	7.852.809,64	338.023,50
M-07	M-08	148°44'26,65"	35,14	7.853.087,43	338.189,81	M-27	M-28	26°51'30,95"	20,94	7.852.805,68	338.036,44
M-08	M-09	150°55'53,61"	35,12	7.853.057,39	338.208,04	M-28	M-29	22°52'32,76"	18,40	7.852.804,53	338.045,57
M-09	M-10	150°54'49,60"	36,02	7.853.028,70	338.225,10	M-29	M-30	17°17'56,52"	9,19	7.852.901,48	338.052,73
M-10	M-11	155°43'22,82"	40,68	7.852.995,22	338.242,61	M-30	M-31	11°07'23,27"	12,35	7.852.910,25	338.055,46
M-11	M-12	144°01'22,17"	23,79	7.852.958,14	338.259,34	M-31	M-32	8°06'15,97"	12,28	7.852.922,35	338.057,94
M-12	M-13	143°50'22,45"	13,88	7.852.938,69	338.273,31	M-32	M-33	6°58'02,31"	12,00	7.852.934,63	338.059,57
M-13	M-14	173°19'33,77"	7,50	7.852.927,68	338.291,50	M-33	M-34	5°34'13,79"	12,05	7.852.948,53	338.061,04
M-14	M-15	193°03'49,25"	7,18	7.852.919,84	338.292,42	M-34	M-35	3°33'02,00"	13,03	7.852.938,43	338.062,30
M-15	M-16	215°32'10,05"	11,24	7.852.912,84	338.280,63	M-35	M-36	54°30'57,09"	4,21	7.852.972,44	338.063,10
M-16	M-17	232°04'44,35"	11,46	7.852.888,95	338.249,79	M-36	M-37	23°07'58,80"	10,84	7.853.037,72	338.103,39
M-17	M-18	249°01'35,33"	19,59	7.852.888,95	338.249,79	M-37	M-38	2°37'35,87"	27,84	7.853.037,69	338.107,65
M-18	M-19	250°28'45,14"	76,32	7.852.831,91	338.231,43	M-38	M-39	271°33'08,85"	14,80	7.853.055,60	338.108,93
M-19	M-20	242°36'23,21"	18,02	7.852.858,41	338.159,43	M-39	M-40				
M-20	M-21					M-40	M-01				



Autenticar documento em <https://marilandia.spionline.com.br/autenticidade>

com o identificador 37003000380036003A00500052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PLANTA DO IMÓVEL		FL ÚNICA
Imóvel: Área Total Proprietário: Mitra Diocesana de Colatina Município: Marilândia Localidade: Centro Estado (UF): ES Data: 16/12/2025 Escala: 1:1500		
Áreas e Perímetros: Área Matriculada: 19.740,69m² Área Encontrada: 40.153,01m² Perímetro (m): 885,99m		PLANTA DE SITUAÇÃO
CONVENÇÕES PAVIMENTO INTERTRAVADO PAVIMENTO ASFALTICO DMSA VERTICE EDIFICAÇÕES		ASSINATURAS Mitra Diocesana de Colatina CNPJ Nº 31.800.170/0001-84 Documento assinado digitalmente gobv CARLOS HENRIQUE BONADIMAN FARIAS Data: 05/02/2026 15:09:10-0300 Verifique em: https://validar.dti.gov.br Res. Téc.: Carlos Henrique Bonadiman Farias Eng. Civil - CREA ES-0046302/D ART 0820250272228
NORTE Engenharia e Topografia Rua Alberico Alto, Centro, Marilândia-ES		997409320 999780654

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Mitra Diocesana de Colatina

CNPJ: 31.800.170/0001-84

Propriedade: Área Total

Município: Marilândia

Localidade: Centro

UF: ES

Área Matriculada: 19.740,69m²

Área Encontrada: 40.153,01m²

Perímetro: 885,99m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **M-01**, de coordenadas N 7.853.066,00m e E 338.094,14m; deste segue confrontando com a Rua Carlos Lorencini, com azimuth de 29°21'01,20" por uma distância de 19,94m, até o ponto **M-02**, de coordenadas N 7.853.083,38m e E 338.103,91m; deste segue com azimuth de 36°50'42,90" por uma distância de 5,80m, até o ponto **M-03**, de coordenadas N 7.853.088,02m e E 338.107,39m; deste segue com azimuth de 58°02'19,73" por uma distância de 4,64m, até o ponto **M-04**, de coordenadas N 7.853.090,48m e E 338.111,32m; deste segue com azimuth de 83°54'56,21" por uma distância de 68,05m, até o ponto **M-05**, de coordenadas N 7.853.097,69m e E 338.178,99m; deste segue com azimuth de 120°27'47,97" por uma distância de 5,24m, até o ponto **M-06**, de coordenadas N 7.853.095,04m e E 338.183,50m; deste segue com azimuth de 140°21'36,84" por uma distância de 9,88m, até o ponto **M-07**, de coordenadas N 7.853.087,43m e E 338.189,81m; deste segue com azimuth de 148°44'26,65" por uma distância de 35,14m, até o ponto **M-08**, de coordenadas N 7.853.057,39m e E 338.208,04m; deste segue com azimuth de 150°55'53,61" por uma distância de 35,12m, até o ponto **M-09**, de coordenadas N 7.853.026,70m e E 338.225,10m; deste segue com azimuth de 150°54'49,60" por uma distância de 36,02m, até o ponto **M-10**, de coordenadas N 7.852.995,22m e E 338.242,61m; deste segue com azimuth de 155°43'22,82" por uma distância de 40,68m, até o ponto **M-11**, de coordenadas N 7.852.958,14m e E 338.259,34m; deste segue com azimuth de 144°01'22,17" por uma distância de 23,79m, até o ponto **M-12**, de coordenadas N 7.852.938,89m e E 338.273,31m; deste segue com azimuth de 143°50'22,46" por uma distância de 13,88m, até o ponto **M-13**, de coordenadas N 7.852.927,68m e E 338.281,50m; deste segue com azimuth de 173°19'33,77" por uma distância de 7,90m, até o ponto **M-14**, de coordenadas N



MEMORIAL DESCRITIVO

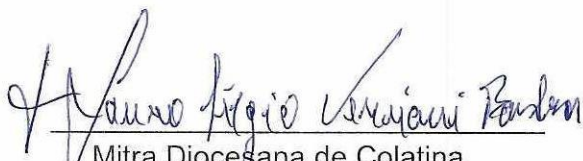
7.852.919,84m e E 338.282,42m; deste segue confrontando com a Rua Jocondo Caliman , com azimute de 193°03'49,25" por uma distância de 7,18m, até o ponto **M-15**, de coordenadas N 7.852.912,84m e E 338.280,80m; deste segue com azimute de 215°32'10,06" por uma distância de 11,24m, até o ponto **M-16**, de coordenadas N 7.852.903,69m e E 338.274,26m; deste segue com azimute de 232°04'44,35" por uma distância de 11,48m, até o ponto **M-17**, de coordenadas N 7.852.896,64m e E 338.265,21m; deste segue com azimute de 243°30'12,71" por uma distância de 17,23m, até o ponto **M-18**, de coordenadas N 7.852.888,95m e E 338.249,79m; deste segue com azimute de 249°01'31,33" por uma distância de 19,66m, até o ponto **M-19**, de coordenadas N 7.852.881,91m e E 338.231,43m; deste segue com azimute de 250°28'45,14" por uma distância de 76,32m, até o ponto **M-20**, de coordenadas N 7.852.856,41m e E 338.159,49m; deste segue com azimute de 242°36'23,21" por uma distância de 18,02m, até o ponto **M-21**, de coordenadas N 7.852.848,12m e E 338.143,49m; deste segue com azimute de 250°38'33,86" por uma distância de 17,61m, até o ponto **M-22**, de coordenadas N 7.852.842,28m e E 338.126,88m; deste segue com azimute de 256°07'24,83" por uma distância de 41,13m, até o ponto **M-23**, de coordenadas N 7.852.832,42m e E 338.086,95m; deste segue com azimute de 257°52'30,57" por uma distância de 37,38m, até o ponto **M-24**, de coordenadas N 7.852.824,57m e E 338.050,40m; deste segue com azimute de 263°16'55,43" por uma distância de 16,00m, até o ponto **M-25**, de coordenadas N 7.852.822,69m e E 338.034,51m; deste segue com azimute de 326°58'43,93" por uma distância de 20,21m, até o ponto **M-26**, de coordenadas N 7.852.839,64m e E 338.023,50m; deste segue confrontando com a Rua Izaldino Camata, com azimute de 26°24'39,09" por uma distância de 29,08m, até o ponto **M-27**, de coordenadas N 7.852.865,68m e E 338.036,44m; deste segue com azimute de 25°51'30,95" por uma distância de 20,94m, até o ponto **M-28**, de coordenadas N 7.852.884,53m e E 338.045,57m; deste segue com azimute de 22°52'32,76" por uma distância de 18,40m, até o ponto **M-29**, de coordenadas N 7.852.901,48m e E 338.052,73m; deste segue com azimute de 17°17'56,52" por uma distância de 9,19m, até o ponto **M-30**, de coordenadas N 7.852.910,25m e E 338.055,46m; deste segue com azimute de 11°07'23,27" por uma distância de 12,36m, até o ponto **M-31**, de coordenadas N 7.852.922,38m e E 338.057,84m; deste segue com azimute de 8°06'15,07" por uma distância de 12,28m, até o ponto



MEMORIAL DESCRITIVO

M-32, de coordenadas N 7.852.934,53m e E 338.059,57m; deste segue com azimute de 6°58'02,31" por uma distância de 12,09m, até o ponto **M-33**, de coordenadas N 7.852.946,53m e E 338.061,04m; deste segue com azimute de 5°34'13,79" por uma distância de 12,96m, até o ponto **M-34**, de coordenadas N 7.852.959,43m e E 338.062,30m; deste segue com azimute de 3°33'02,00" por uma distância de 13,03m, até o ponto **M-35**, de coordenadas N 7.852.972,44m e E 338.063,10m; deste segue confrontando com a Rua Ângela Savernini, com azimute de 54°30'57,09" por uma distância de 4,21m, até o ponto **M-36**, de coordenadas N 7.852.974,88m e E 338.066,53m; deste segue com azimute de 96°27'59,77" por uma distância de 31,68m, até o ponto **M-37**, de coordenadas N 7.852.971,32m e E 338.098,01m; deste segue com azimute de 5°26'33,50" por uma distância de 56,66m, até o ponto **M-38**, de coordenadas N 7.853.027,72m e E 338.103,39m; deste segue com azimute de 23°07'58,90" por uma distância de 10,84m, até o ponto **M-39**, de coordenadas N 7.853.037,69m e E 338.107,65m; deste segue com azimute de 2°37'35,97" por uma distância de 27,94m, até o ponto **M-40**, de coordenadas N 7.853.065,60m e E 338.108,93m; deste segue com azimute de 271°33'08,88" por uma distância de 14,80m, até o ponto **M-01**, onde teve início essa descrição.

Marilândia-ES, 16 de dezembro de 2025.


Mitra Diocesana de Colatina
CNPJ: 31.800.170/0001-84

Documento assinado digitalmente
gov.br CARLOS HENRIQUE BONADIMAN FARIAS
Data: 05/02/2026 15:07:28 -0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Carlos Henrique Bonadiman Farias
CREA: ES-0046302/D
ART: 0820250272228



Nossa Senhora Auxiliadora
Paróquia

Pe. José Valdecy Romão
Requerente

Solicitou licença para **PERMUTA** de uma área de **581,00m²**, pertencente à Mitra Diocesana de Colatina, datada em 29 de setembro de 2025.

Foi dado o seguinte despacho pelo Sr. Bispo Diocesano, Dom Lauro Sérgio Versiani Barbosa, na data de 18 de novembro de 2025, após ouvir o Colégio dos Consultores:

Após a avaliação do Conselho Econômico, Administrativo e Patrimonial Diocesano realizada em reunião no dia 28 de outubro de 2025 e o parecer favorável para a realização da permuta solicitada, o Colégio dos Consultores **aprova a permuta** apresentada.

Colatina (ES), 18 de novembro de 2025


Pe. Devaldo Lorençutti
Chanceler da Cúria Diocesana

Chancelaria da Cúria
Prot.: 279/25
Reg.: 235/001
Livro: 5 - Fls.: 108



C/C: Prefeitura Municipal de Marilândia (ES)



CÚRIA DIOCESANA DE COLATINA

📍 Rua Santa Maria, 350 - Edf. João Paulo II
Centro / Colatina (ES) - CEP: 29.700-200

✉ curia@diocesedecolatina.org.br
🌐 diocesedecolatina.org.br

☎ (27) 2102-5000





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO DE TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS, COMARCA MARILÂNDIA, ES.

Claudiomir Renato Lorenzoni
Oficial

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM: 024141.2.0002065-49

MATRÍCULA: 2065

LIVRO: 2 - K

Protocolo Nº. 6.517. Marilândia, 19 de outubro de 2.010.

IMÓVEL.: UMA ÁREA DE TERRENO URBANO, DO LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO: medindo **240,00m²** (duzentos e quarenta metros quadrados), situada na rua Luiza Francisqueto Altoé, nesta cidade, Município e Comarca de Marilândia, Estado do Espírito Santo, que se confronta por seus diversos lados com: pela frente de 12,00m, com Rua Luiza Francisqueto Altoé; pelo um lado de 20,00m, com Lote Nº.9; por outro lado de 20,00m com Lote Nº.10 e fundos de 12,00m, com Lote Nº.5;
PROPRIETÁRIO.: ADNEIO ALCIDES ROVETTA, CPF/MF Nº 076.514.157-44; CI/RG Nº.1.243428-ES, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, filho de Admilson José Rovetta e Terezinha Luiza Selestrini Rovetta, residente na Rua Dionísio Falcheto, 564, Marilândia – ES. **REGISTRO ANTERIOR:** R-1.593, livro 2-H, deste Cartório. Dou fé. Marilândia, 19 de outubro de 2010. Eu, _____, Oficial que digitei, conferi e assino.

OBSERVAÇÃO.: Por determinação Legal, (Lei Nº.6.766, de 19/12/1979 e Artigo 66 e seguintes da Lei 4.227, de 12/02/1996 (Lei do Parcelamento do Solo Urbano), em face do Loteamento, a área acima passa para o domínio publico Municipal: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA, ES, como Ruas do Loteamento. Dou fé. Marilândia, 19 de outubro de 2.010. Eu, _____, Oficial que digitei, conferi e assino.

CERTIFICO que, de acordo com o art. 19, §1º da Lei 6.015/73, a presente certidão, extraída por meio reprográfico, confere com o original. Certifico ainda, que, no âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo o seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direito, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação pelo oficial (§11, art. 19 – Lei 6.015/73). Certifico mais que, a presente certidão tem validade por 30(trinta) dias, a partir da data de sua emissão (Art. 497, CN-CGJ/ES).

O referido é verdade e dou fé. Marilândia, ES, 22 de setembro de 2025.

Eu, _____

Claudiomir Renato Lorenzoni, Oficial, digitei, conferi e assino.



CERTIDÃO Nº 001341
Poder Judiciário do Espírito Santo
Selo Digital de Fiscalização: 024141.QQY2401.02337
Emolumentos: R\$ 66,25 Encargos: R\$ 17,80 Total: R\$ 84,05
Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO DE TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS, COMARCA MARILÂNDIA, ES.

Claudiomir Renato Lorenzoni
Oficial

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM: 024141.2.0003480-72

MATRÍCULA: 3480

LIVRO: 2 - R

Prot. Nº.12.735 - Marilândia, 15/01/2021.

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO URBANO Nº 05 QUADRA 2, medindo **794,09m²** (setecentos e noventa e quatro metros e nove centímetros quadrados), com perímetro de 123,36m, Situado na Rua A, nesta cidade, Município e Comarca de Marilândia, Estado do Espírito Santo, confrontando-se por seus diversos lados com: pela frente de 35,20m com Rua A, fundos de 26,01m com Valentim e Wanderly Bolsanelo, lado direito de 38,98m com Rua I e Lado esquerdo de 23,17m com Lote 04.
PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE MARILÂNDIA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, CNPJ/MF Nº.27.744.176/0001-04, com sede na rua Ângela Savernini, 93, CEP 29.725-000, Marilândia, ES. **REGISTRO ANTERIOR:** M-2.801, livro 2-O, deste Cartório. Dou fé. Selo Digital de Fiscalização 024141. HTW1901.03072. Marilândia, 15 de janeiro de 2021. Eu, _____, Oficial que digitei, conferi e assino.

Av.-1.-3.480.: PROTOCOLO Nº.15.605. DATA: 22/03/2024: DESMEMBRAMENTO:
 Transportada a área de **262,28m²** (duzentos e sessenta e dois metros e vinte e oito centímetros quadrados), para a matrícula Nº.3.827, Livro 2-T; que será doada, através de Escritura Pública de Doação, lavrada no Cartório de Registro Civil e Tabelionato da Sede da Comarca de Marilândia, ES, Livro 31-B, fls.196/199, aos 01/03/2024, para AEMA – Associação Evangélica Marilandense.
ÁREA REMANESCENTE: 531,81m² (quinhentos e trinta e um metros e oitenta e um centímetros quadrados) Dou fé. Selo Digital de Fiscalização 024141.SKJ2301.02756. Emolumentos: R\$70,43. Taxas: R\$19,01. Total: R\$89,44. Marilândia, 22 de março de 2024 Eu, _____, Oficial que digitei, conferi e assino.

CERTIFICO que, de acordo com o art. 19, §1º da Lei 6.015/73, a presente certidão, extraída por meio reprográfico, confere com o original. Certifico ainda, que, no âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo o seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direito, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação pelo oficial (§11, art. 19 – Lei 6.015/73). Certifico mais que, a presente certidão tem validade por 30(trinta) dias, a partir da data de sua emissão (Art. 497, CN-CGJ/ES).

O referido é verdade e dou fé. Marilândia, ES, 22 de setembro de 2025.

Eu, _____, Claudiomir Renato Lorenzoni, Oficial, digitei, conferi e assino.



CERTIDÃO Nº 001340
Poder Judiciário do Espírito Santo
Selo Digital de Fiscalização: 024141.QQY2401.02336
Emolumentos: R\$ 53,09 Encargos: R\$ 14,28 Total: R\$ 67,37
Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br



LIVRO N. 2 - 2R.-
REGISTRO GERALMATRÍCULA
13.715FICHA
13715CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE COLATINA - ESP. SANTO

COLATINA 13 de Maio de 1.988.-

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS RURAIS, medindo 25.000,00m², desmembrada de área maior, com todas as benfeitorias existentes, situada nas Margens da Rodovia Antonio Camata, Marilândia, Comarca de Colatina-ES, confrontando-se pelos seus diversos lados com: Mitra Arquidiocesana de Vitória-ES, José Roberto Lorenzoni e Euclides Canai. INCRA nº 502.090.006.556, área total 21,4, nº de módulos 18,00, fração mínima de parcelamento 3,0.- 120 - **PROPRIETÁRIO:-** JOSÉ ROBERTO LORENZONI e sua esposa ALAIR BERNARDE LORENZONI, agricultor, de lar, CPF. nº 186.141.797-91, brasileiros, casados, proprietários, residentes em Marilândia-ES.- **REG. ANTERIOR:-** nº 1/2.899 de ordem do Livro 2-N.- Dou fé.- Eu , Oficial Substituto que a fiz datilografar, conferi e assino.-

R. 1/13.715:- TRANSMITENTES:- JOSE ROBERTO LORENZONI e sua esposa ALAIR BERNARDE LORENZONI, acima qualificados. **ADQUIRENTE:-** PREFEITURA MUNICIPAL DE MARILÂNDIA-ES, CGC/MF. nº 27.744.176/0001-04.- **TÍTULO E FORMA:-** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Cartório de Marilândia-ES, em 22 de Abril de 1.988, no livro 8-3 fls.60.- **VALOR:-** Cz\$ 1.500.000,00.- **IMÓVEL:-** Supra Matriculado.- Foi-me apresentada a Anotação de Responsabilidade Técnica ART. nº 56536, Série A, datada de 10.05.1988.- Dou fé.- Col. 18.05.1988.- Eu , Oficial Substituto que a fiz datilografar, conferi e assino.-

R. 2/13.715:- De conformidade com a Escritura Pública de Permuta, lavrada nas Notas do Cartório de Marilândia, em 23 de Junho de 1.988, livro 8-3, fls. 62 verso, da mesma verifiquei que o imóvel Registrado sob nº 1/13.715 Livro 02, fica pertencendo à MITRA ARQUIDIOCESANA DE VITÓRIA-ES, CGC/MF. nº 27.034.162/0001-69, com sede na Capital deste Estado.- Dou fé.- Col. 12.08.1988.- Eu , Oficial Substituto que a fiz datilografar, conferi e assino.-

AV. 3/13.715:- CERTIFICO QUE CONFORME DECLARAÇÃO ASSINADA PELO D. SILVESTRE LUIS SCANDIAN, DATADA DE 15.09.93, ARQUIVADA EM CARTÓRIO, DA MESMA VERIFIQUEI QUE O IMÓVEL REGISTRADO SOB Nº 02 DA PRESENTE MATRÍCULA, PASSA PERTENCER À MITRA DIOCESANA DE COLATINA.- DOU FÉ.- COL.03 DE AGOSTO DE 1994.- Eu , Oficial Substituto que a fiz datilografar, conferi e assino.-



Assunto: **Encaminhamento de Ofício e Plantas – Proposta de Permuta de Áreas (Nova Rodoviária Municipal)**

De: <gabinete@marilandia.es.gov.br>

Para: <curia@diocesedecolatina.org.br>

Cc: NomeConta SobrenomeConta <convenios@marilandia.es.gov.br>

Data: 15/10/2025 15:12



- Ofício Gabinete n.551-2025.pdf (~3.1 MB)

Marilândia, 15/10/2025

Ao: Bispo Diocesano de Colatina (ES)

Dom Lauro Sérgio Versiani Barbosa

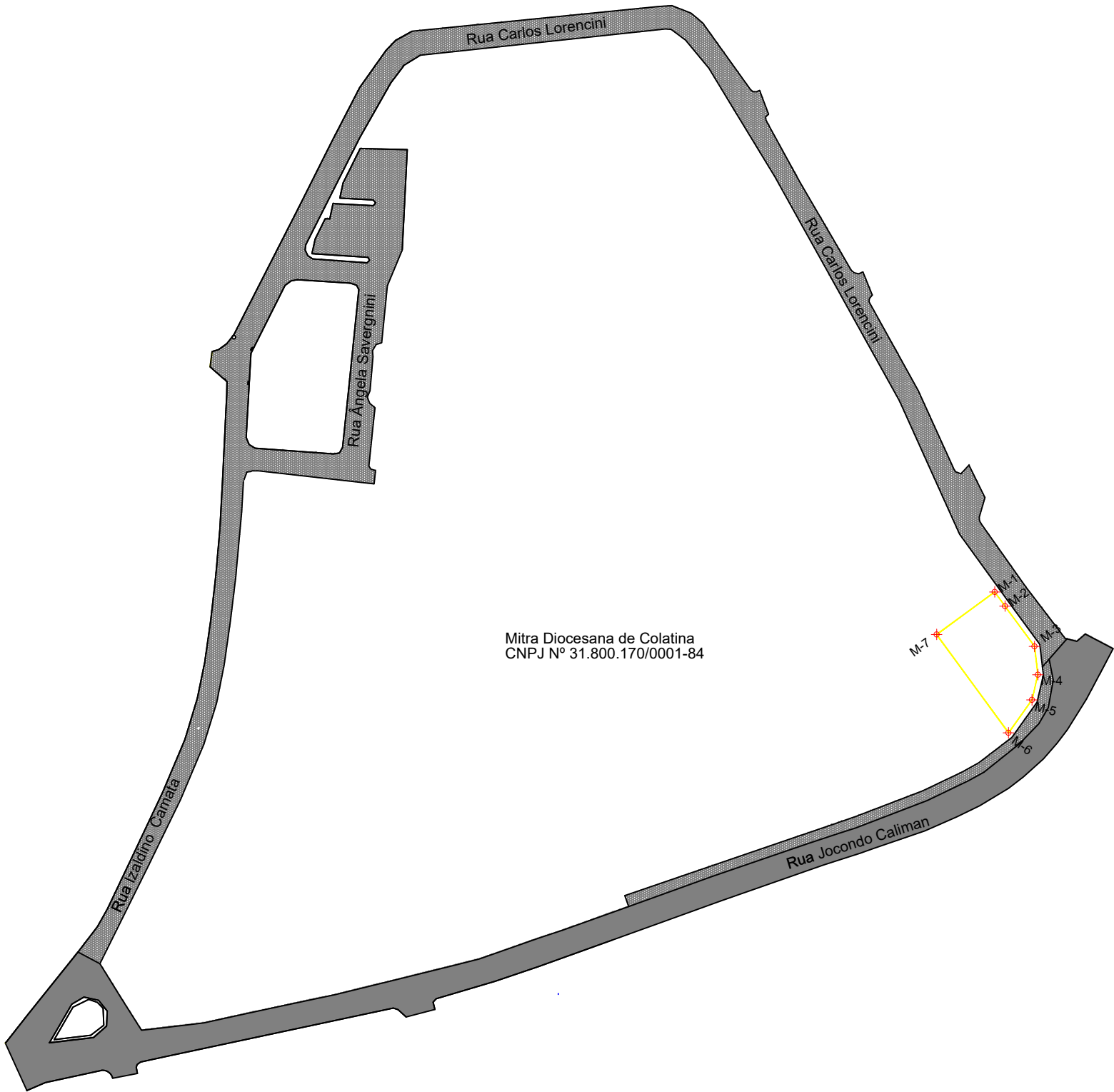
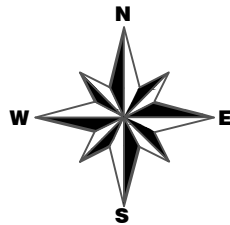
Encaminho, em anexo, o ofício e as plantas referentes à proposta de **permuta de áreas para implantação da nova Rodoviária Municipal de Marilândia.**

Atenciosamente,
Augusto Astori Ferreira
Prefeito Municipal
Prefeitura Municipal de Marilândia



Autenticar documento em <https://marilandia.splonline.com.br/autenticidade>
com o identificador 37003000380036003A00500052004100, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II, Lei 11.093/2003.

https://webmail-splonline.com.br/v2/?_task=mail&_framed=1&_safe=0&_uid=65158_inbox-INBOX&_action=print&_extwin=1



PLANTA DO IMÓVEL

FL ÚNICA

Imóvel: Área a Desmembrar
Proprietário: Município de Marilândia
Município: Marilândia
Localidade: Centro
Estado (UF): ES
Data: 16/12/2025
Escala: 1:1500

PLANTA DE SITUAÇÃO



Áreas e Perímetros:

Área a Desmembrar: 580,70m²

Perímetro (m): 98,92m

CONVENÇÕES

- PAVIMENTO INTERTRAVADO
- PAVIMENTO ASFÁLTICO
- DIVISA
- VÉRTICE
- EDIFICAÇÕES

LADOS		AZIMUTE	DISTÂNCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)	
Vértice	Vértice			N (metros)	E (metros)
M-01	M-02	144°01'22,17"	4,86	7.852.942,82	338.270,46
M-02	M-03	143°50'22,46"	13,88	7.852.938,89	338.273,31
M-03	M-04	173°19'33,77"	7,90	7.852.927,68	338.281,50
M-04	M-05	193°03'49,25"	7,18	7.852.919,84	338.282,42
M-05	M-06	215°32'10,17"	11,24	7.852.912,84	338.280,80
M-06	M-07	323°50'36,02"	23,84	7.852.903,69	338.271,26
M-07	M-01	33°50'36,02"	20,01	7.852.931,01	338.254,30



Rua Alberico Altoé, Centro,
Marilândia–ES

Contato: 997409320
999780654

ASSINATURAS
Assinado digitalmente por AUGUSTO ASTORI
FERREIRA:12228846740
DN: cn=AUGUSTO ASTORI FERREIRA:12228846740,
c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SyngularID Multipla,
email=augustoastore@gmail.com
Município de Marilândia
CNPJ Nº 27.744.176/0001-04
Documento assinado digitalmente
CARLOS HENRIQUE BONADIMAN FARIAS
Data: 05/02/2026 15:07:29-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br
Res. Téc.: Carlos Henrique Bonadiman Farias
Eng. Civil - CREA: ES-0046302/D
ART: 0820250272228